

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 354/2023/DS-ST ngày 15 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 7, Thành Phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2025 của trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-THADS (14) ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản số 1985/TB-THADS.KV14 ngày 29 tháng 01 năm 2026 của chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Do Nguyễn Chí Thanh, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Quốc lộ 56, ấp Bình Đức, xã Ngã Giao, thành phố Hồ Chí Minh, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

Xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA; số loại FORTUNER Màu bạc, Số máy 2KDU897064, số khung RL4ZR69G6G4028714, xe đã qua sử dụng.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **403.433.000đ (bốn trăm linh ba triệu bốn trăm ba mươi ba nghìn đồng).**

Do các bên đương sự không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

2.2. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá: - Là tổ chức bán đấu giá được thành lập, hoạt động theo đúng quy định pháp luật. - Có năng lực kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá. Không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm.

2.3. Hình thức bán đấu giá: **trực tuyến.**

2.4. Các tiêu chí khác:

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá được công bố của Bộ Tư pháp.
- Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên.
- Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả có bảng thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, cạnh tranh (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án).
- Có chi phí đấu giá phù hợp: Chi phí niêm yết, chi phí thông báo và các chi phí phát sinh hợp lý khác.

Lưu ý: Tổ chức đấu giá tài sản tham gia lựa chọn phải đáp ứng đầy đủ tiêu chí quy định tại Điều 33 và phụ lục 1 Thông tư số 19/2024/TT-BTP của Bộ Tư pháp.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (**từ ngày 11/02/2026 đến hết ngày 13/02/2026**).

3.1. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết; biên nhận hồ sơ (2 liên).

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh. Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, phòng thi hành án khu vực 14 thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

3.3. Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc lộ 56, ấp Bình Đức, xã Ngãi Giao, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: - Hồ sơ năng lực phải được sắp xếp theo đúng trình tự của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP, được đánh số thứ tự từ 01 đến hết và kèm bảng danh mục tài liệu.

- Đối với các tiêu chí không có tài liệu hoặc hình ảnh chứng minh thì sẽ không chấm điểm.

- Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện KSND khu vực 14;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Chí Thanh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chí Thanh